

行政职权目录

单位：福州市国土资源局

序号	项目名称	类别	实施依据	公开形式	公开范围	公开时间	收费依据和标准	承办科室和负责人	权力编码	备注
一、行政许可权（共12项）										
1	建设项目用地预审	行政许可	《中华人民共和国土地管理法》第五十二条。 《中华人民共和国土地管理法实施条例》第二十二條第一項。	网络	社会公开	长期公开	不收费	规划耕保处，陈崢	FZ01-GT-XK-0001	*
2	土地开发整理许可	行政许可	《中华人民共和国土地管理法》第四十条。 《中华人民共和国土地管理法实施条例》第十七条。	政务公开	社会公开	长期公开	不收费	规划耕保处，陈崢	FZ01-GT-XK-0002	本项许可可由县局受理申请，每年按批次上报市局汇总
3	临时性用地许可	行政许可	《中华人民共和国土地管理法》第五十七条第一款	网络	社会公开	长期公开	土地复垦费。依据《福建省临时用地管理办法（试行）》闽国土资文[2002]68号	土地利用管理处，林立森、农用地转用征用管理处，陈冬明	FZ01-GT-XK-0003	*
4	农村村民住宅用地许可（市区）	行政许可	《中华人民共和国土地管理法》第六十二条第三款。《福建省实施〈中华人民共和国土地管理法〉办法》第四十二条	网络	社会公开	长期公开	除税外只收取工本费。	农用地转用征用管理处，陈冬明	FZ01-GT-XK-0004	本项许可可由分局实施
5	农村经济组织使用集体建设用地许可	行政许可	《中华人民共和国土地管理法》第六十条	网络	社会公开	长期公开	收取城市基础设施配套费，标准为20元-110元/平方米。依据《福州市人民政府关于印发福州市四城区土地使用权出让和划拨规费的通知》（榕政综【2011】25号）	土地利用管理处，林立森	FZ01-GT-XK-0005	*

行政职权目录

单位：福州市国土资源局

序号	项目名称	类别	实施依据	公开形式	公开范围	公开时间	收费依据和标准	承办科室和负责人	权力编码	备注
6	乡（镇）村公共设施公益事业建设使用集体土地许可	行政许可	《中华人民共和国土地管理法》第六十一条	网络	社会公开	长期公开	收取城市基础设施配套费，标准为20元-110元/平方米。依据《福州市人民政府关于印发福州市四城区土地使用权出让和划拨规费的通知》（榕政综【2011】25号）	土地利用管理处，林立森	FZ01-GT-XK-0006	*
7	改变土地建设用途许可	行政许可	《中华人民共和国土地管理法》第五十六条、《中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例》第十八条	网络	社会公开	长期公开	收取不同用途的土地差价与契税，土地差价标准按市场评估价收取，契税标准按补收价款的3%征收，依据《财政部国家税务总局关于国有土地使用权出让等有关契税问题的通知》（财税[2004]134号）	土地利用管理处，林立森	FZ01-GT-XK-0007	*
8	国有土地使用权出让、划拨许可	行政许可	《中华人民共和国土地管理法》第五十三条	网络	社会公开	长期公开	协议出让收取出让金与契税，出让金按《福州市人民政府关于公布福州市四城区土地级别与基准地价更新结果的通知》（榕政综[2009]81号）规定的基准地价收取，契税按《财政部国家税务总局关于国有土地使用权出让等有关契税问题的通知》（财税[2004]134号）征收，划拨许可收取划拨价或者配套费，划拨价按市政府会议纪要确定，配套费依据《福州市人民政府关于印发福州市四城区土地使用权出让和划拨规费的通知》（榕政综【2011】25号）	土地利用管理处，林立森	FZ01-GT-XK-0008	*
9	划拨土地使用权转让、出租、抵押许可	行政许可	《中华人民共和国城市房地产管理法》第三十九条。《中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例》第四十五条	网络	社会公开	长期公开	申请转让的，收取地段差、契税，交易服务费，地段差依据《福州市人民政府关于印发福州市四城区土地使用权出让和划拨规费的通知》（榕政综【2011】25号），契税依据《财政部国家税务总局关于国有土地使用权出让等有关契税问题的通知》（财税[2004]134号），交易服务费依据《福建省物价局关于重新规范土地使用权交易服务费的通知》（闽价服【2010】84号），申请抵押的，收取登记费，登记费标准每宗100元、700元、800元不等，依据《福建省物价局福建省财政厅关于规范土地登记费计费方式和收费标准等有关问题的通知》（闽价房[2009]445号）	土地利用管理处，林立森	FZ01-GT-XK-0009	*

行政职权目录

单位：福州市国土资源局

序号	项目名称	类别	实施依据	公开形式	公开范围	公开时间	收费依据和标准	承办科室和负责人	权力编码	备注
10	采矿许可	行政许可	《中华人民共和国矿产资源法》第三条。《福建省矿产资源条例》第十八条	政务公开	社会公开	长期公开	按规模分200元、300元和500元；变更或延续许可收费100元。依据《矿产资源勘查、采矿登记收费标准及其使用范围的暂行规定》第二条、《国家物价局、财政部关于发布中央管理的地矿系统行政事业性收费项目及标准的通知》	矿产开发管理处，林国	FZ01-GT-XK-0010	
11	采矿权出租许可	行政许可	《福建省矿产资源条例》第三十二条	政务公开	社会公开	长期公开	不收费	矿产开发管理处，林国	FZ01-GT-XK-0011	省国土厅通知本项许可暂不实施
12	测绘作业许可	行政许可	《测绘作业证管理规定》第三条第三款	政务公开	社会公开	长期公开	不收费	测绘分局，王秀明	FZ01-GT-XK-0012	
二、行政处罚权（共89项）										
13	买卖或者以其他形式非法转让土地的	行政处罚	《中华人民共和国土地管理法》第七十三条。《中华人民共和国城市房地产管理法》第六十五条	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0001	
14	擅自将农民集体所有的土地的使用权出让、转让或者出租用于非农建设的	行政处罚	《中华人民共和国土地管理法》第八十一条	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0002	
15	未经批准或者采取欺骗手段骗取批准，非法占用土地的	行政处罚	《中华人民共和国土地管理法》第七十六条	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0003	

行政职权目录

单位：福州市国土资源局

序号	项目名称	类别	实施依据	公开形式	公开范围	公开时间	收费依据和标准	承办科室和负责人	权力编码	备注
16	农村村民未经批准或者采取欺骗手段骗取批准，非法占用土地建住宅的	行政处罚	《中华人民共和国土地管理法》第七十七条	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0004	
17	依法收回国有土地使用权当事人拒不交出土地的，临时使用土地期满拒不归还的，或者不按照批准的用途使用国有土地的	行政处罚	《中华人民共和国土地管理法》第八十条。 《中华人民共和国土地管理法实施条例》第四十三条	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0005	
18	在土地利用总体规划确定的禁止开垦区内进行开垦的	行政处罚	《中华人民共和国土地管理法实施条例》第三十四条。《中华人民共和国土地管理法》第七十六条	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0006	
19	在临时使用的土地上修建永久性建筑物、构筑物的	行政处罚	《中华人民共和国土地管理法实施条例》第三十五条。《福建省实施〈中华人民共和国土地管理法〉办法》第五十三条第二款	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0007	
20	在土地利用总体规划制定前已建的不符合土地利用总体规划确定的用途的建筑物、构筑物重建、扩建的	行政处罚	《中华人民共和国土地管理法实施条例》第三十六条	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0008	

行政职权目录

单位：福州市国土资源局

序号	项目名称	类别	实施依据	公开形式	公开范围	公开时间	收费依据和标准	承办科室和负责人	权力编码	备注
21	占用耕地建窑、建坟或者擅自在耕地上建房、挖沙、采石、采矿、取土等，破坏种植条件的，或者因开发土地造成土地荒漠化、盐渍化的	行政处罚	《中华人民共和国土地管理法》第七十四条。《中华人民共和国土地管理法实施条例》第四十条	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0009	
22	拒不履行土地复垦义务的	行政处罚	《中华人民共和国土地管理法》第七十五条。《中华人民共和国土地管理法实施条例》第四十一条	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0010	
23	破坏或者擅自改变基本农田保护区标志的	行政处罚	《基本农田保护条例》第三十二条。《福建省基本农田保护条例》第二十四条	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0011	
24	占用基本农田建窑、建房、建坟、挖沙、采石、采矿、取土、堆放固体废弃物或者从事其他活动破坏基本农田，毁坏种植条件的	行政处罚	《基本农田保护条例》第三十三条。《福建省基本农田保护条例》第二十七条	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0012	
25	非法批准占用、征收土地的	行政处罚	《中华人民共和国土地管理法》第七十八条第一款	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0013	

行政职权目录

单位：福州市国土资源局

序号	项目名称	类别	实施依据	公开形式	公开范围	公开时间	收费依据和标准	承办科室和负责人	权力编码	备注
26	利用土地权利证书进行诈骗或牟取不正当利益，非法印刷、出售、伪造土地权利证书的	行政处罚	《福建省土地登记条例》第四十二条第一款。	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0014	
27	不按规定办理土地使用权出让、转让、出租、抵押、终止登记手续的	行政处罚	《福建省土地登记条例》第四十三条	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0015	
28	伪造土地权利证书的	行政处罚	《土地登记办法》第七十三条	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0016	
29	闲置土地或荒芜耕地的	行政处罚	《中华人民共和国土地管理法》第三十七条。《中华人民共和国城市房地产管理法》第二十五条	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0017	
30	申请土地登记时故意隐瞒真实情况或弄虚作假使土地权利证书记载内容失真的	行政处罚	《福建省土地登记条例》第四十一条第（一）项	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0018	
31	擅自涂改土地权利证书或其他有关图件、证明文件的	行政处罚	《福建省土地登记条例》第四十一条第（二）项	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0019	

行政职权目录

单位：福州市国土资源局

序号	项目名称	类别	实施依据	公开形式	公开范围	公开时间	收费依据和标准	承办科室和负责人	权力编码	备注
32	虚报灭失或遗失而获补发土地权利证书的	行政处罚	《福建省土地登记条例》第四十一条第（三）项	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0020	
33	用非法手段申领或换领土地权利证书的	行政处罚	《福建省土地登记条例》第四十一条第（四）项	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0021	
34	拒缴土地权利证书的	行政处罚	《福建省土地登记条例》第四十一条第（六）项	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0022	
35	未取得采矿许可证擅自采矿，擅自进入国家规划矿区、对国民具有重要价值的矿区范围采矿，擅自开采实行保护性开采的特定矿种的	行政处罚	《中华人民共和国矿产资源法》第三十九条第一款	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0023	
36	超越批准的矿区范围采矿的	行政处罚	《中华人民共和国矿产资源法》第四十条、《中华人民共和国矿产资源法实施细则》第四十二条	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0024	

行政职权目录

单位：福州市国土资源局

序号	项目名称	类别	实施依据	公开形式	公开范围	公开时间	收费依据和标准	承办科室和负责人	权力编码	备注
37	买卖、出租或以其他方式转让矿产资源，或者非法转让探矿权、采矿权的	行政处罚	《中华人民共和国矿产资源法》第四十二条、《探矿权采矿权转让管理办法》第十四条、《福建省矿产资源条例》第四十六条	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0025	
38	非法用采矿权作抵押的	行政处罚	《中华人民共和国矿产资源法实施细则》第四十二条第(四)项	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0026	
39	违反规定收购和销售国家规定统一收购的矿产产品的	行政处罚	《中华人民共和国矿产资源法实施细则》第四十二条第(五)项、《中华人民共和国矿产资源法》第四十三条	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0027	
40	采取破坏性的开采方法开采矿产资源，造成矿产资源严重破坏的	行政处罚	《中华人民共和国矿产资源法》第四十四、四十五条、《中华人民共和国矿产资源法实施细则》第四十二条第(六)项	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0028	
41	以承包等方式擅自将采矿权转给他人进行采矿的	行政处罚	《探矿权采矿权转让管理办法》第十五条	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0029	
42	未取得勘查许可证擅自进行勘查工作，超越批准的勘查区块范围进行勘查工作的	行政处罚	《矿产资源勘查区块登记管理办法》第二十六条	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0030	

行政职权目录

单位：福州市国土资源局

序号	项目名称	类别	实施依据	公开形式	公开范围	公开时间	收费依据和标准	承办科室和负责人	权力编码	备注
43	擅自进行滚动勘探开发、边探边采或者试采的	行政处罚	《矿产资源勘查区块登记管理办法》第二十七条	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0031	
44	擅自印制或者伪造、冒用勘查许可证的	行政处罚	《矿产资源勘查区块登记管理办法》第二十八条	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0032	
45	不按照规定备案、报告矿产资源勘查情况、拒绝接受监督检查或者弄虚作假的	行政处罚	《矿产资源勘查区块登记管理办法》第二十九条第一项	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0033	
46	未完成矿产资源最低勘查投入的	行政处罚	《矿产资源勘查区块登记管理办法》第二十九条第二项	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0034	
47	已经领取勘查许可证、未开始施工或者施工后无故停止勘查工作的	行政处罚	《矿产资源勘查区块登记管理办法》第二十九条第三项	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0035	
48	不提交年度报告、拒绝接受监督检查或者弄虚作假的	行政处罚	《矿产资源开采登记管理办法》第十八条	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0036	

行政职权目录

单位：福州市国土资源局

序号	项目名称	类别	实施依据	公开形式	公开范围	公开时间	收费依据和标准	承办科室和负责人	权力编码	备注
49	破坏或者擅自移动矿区范围界桩或者地面标志的	行政处罚	《矿产资源开采登记管理办法》第十九条	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0037	
50	擅自印制或者伪造、冒用采矿许可证的	行政处罚	《矿产资源开采登记管理办法》第二十条	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0038	
51	不办理采矿许可证变更登记或者注销登记手续的	行政处罚	《矿产资源开采登记管理办法》第二十二条	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0039	
52	未按照规定缴纳矿产资源补偿费和滞纳金的	行政处罚	《矿产资源补偿费征收管理规定》第十四条	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0040	
53	不缴或者少缴矿产资源补偿费的	行政处罚	《矿产资源补偿费征收管理规定》第十五条	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0041	
54	采矿权人在缴纳矿产资源补偿费时，未报送矿产资源资料的	行政处罚	《矿产资源补偿费征收管理规定》第十六条	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0042	

行政职权目录

单位：福州市国土资源局

序号	项目名称	类别	实施依据	公开形式	公开范围	公开时间	收费依据和标准	承办科室和负责人	权力编码	备注
55	无矿产品准运凭单将重要矿产品运出矿区的	行政处罚	《福建省矿产资源条例》第四十七条第一项	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0043	
56	擅自印制、伪造、倒卖矿产品准运凭单的	行政处罚	《福建省矿产资源条例》第四十七条第二项	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0044	
57	拒绝办理《采矿许可证》年检注册手续的	行政处罚	《福建省矿产资源监督管理办法》第二十七条第一项	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0045	
58	涂改《矿产品经营许可证》或非法经营矿产品的	行政处罚	《福建省矿产资源监督管理办法》第二十七条第二项	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0046	
59	拒绝接受矿产资源监督检查的	行政处罚	《福建省矿产资源监督管理办法》第二十七条第三项	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0047	
60	无准运手续运销矿产品的	行政处罚	《福建省矿产资源监督管理办法》第二十七条第五项	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0048	

行政职权目录

单位：福州市国土资源局

序号	项目名称	类别	实施依据	公开形式	公开范围	公开时间	收费依据和标准	承办科室和负责人	权力编码	备注
61	不按正式批准的设计要求进行开采的	行政处罚	《福建省矿产资源监督管理办法》第二十八条第一项	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0049	
62	不综合开采、综合利用共生、伴生矿产的	行政处罚	《福建省矿产资源监督管理办法》第二十八条第二项	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0050	
63	无正当理由不制定三率考核指标或三率达不到阶段要求的	行政处罚	《福建省矿产资源监督管理办法》第二十八条第三项	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0051	
64	未按规定进行矿山设计的	行政处罚	《福建省矿产资源监督管理办法》第二十八条第四项	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0052	
65	伪造或者无《矿产品经营许可证》经营矿产品的	行政处罚	《福建省矿产资源监督管理办法》第二十九条	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0053	
66	不按期缴纳采矿权使用费、采矿权价款的	行政处罚	《矿产资源开采登记管理办法》第二十一条	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0054	

行政职权目录

单位：福州市国土资源局

序号	项目名称	类别	实施依据	公开形式	公开范围	公开时间	收费依据和标准	承办科室和负责人	权力编码	备注
67	未按照规定对地质灾害易发区内的建设工程进行地质灾害危险性评估的	行政处罚	《地质灾害防治条例》第四十一条第一项	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0055	
68	配套的地质灾害治理工程未经验收或者验收不合格，主体工程即投入生产或者使用的	行政处罚	《地质灾害防治条例》第四十一条第二项	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0056	
69	对工程建设等人为活动引发的地质灾害不予治理的	行政处罚	《地质灾害防治条例》第四十二条	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0057	
70	在地质灾害危险区内爆破、削坡、进行工程建设可能引发地质灾害活动的	行政处罚	《地质灾害防治条例》第四十三条	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0058	
71	在地质灾害危险性评估中弄虚作假或者故意隐瞒地质灾害真实情况的	行政处罚	《地质灾害防治条例》第四十四条第一项	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0059	
72	在地质灾害治理工程勘查、设计、施工以及监理活动中弄虚作假、降低工程质量的	行政处罚	《地质灾害防治条例》第四十四条第二项	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0060	

行政职权目录

单位：福州市国土资源局

序号	项目名称	类别	实施依据	公开形式	公开范围	公开时间	收费依据和标准	承办科室和负责人	权力编码	备注
73	无资质证书或者超越其资质等级许可的范围承揽地质灾害危险性评估、地质灾害治理工程勘查、设计、施工及监理业务的	行政处罚	《地质灾害防治条例》第四十四条第三项	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0061	
74	以其他单位的名义或者允许其他单位以本单位的名义承揽地质灾害危险性评估、地质灾害治理工程勘查、设计、施工和监理业务的	行政处罚	《地质灾害防治条例》第四十四条第四项	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0062	
75	侵占、损毁、损坏地质灾害监测设施或者地质灾害治理工程设施的	行政处罚	《地质灾害防治条例》第四十六条	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0064	
76	未取得地质勘查资质证书擅自从事地质勘查活动或者地质勘查资质证书有效期届满违法继续从事地质勘查活动的	行政处罚	《地质勘查资质管理条例》第二十七条	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0065	
77	不按照地质勘查资质证书规定的资质类别或者资质等级从事地质勘查活动的	行政处罚	《地质勘查资质管理条例》第二十九条第一项	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0066	

行政职权目录

单位：福州市国土资源局

序号	项目名称	类别	实施依据	公开形式	公开范围	公开时间	收费依据和标准	承办科室和负责人	权力编码	备注
78	出具虚假地质勘查报告的	行政处罚	《地质勘查资质管理条例》第二十九条第二项	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0067	
79	转包地质勘查项目的	行政处罚	《地质勘查资质管理条例》第二十九条第三项	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0068	
80	允许其他单位以本单位的名义从事地质勘查活动的	行政处罚	《地质勘查资质管理条例》第二十九条第四项	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0069	
81	在委托方取得矿产资源勘查许可证、采矿许可证前为其进行矿产地质勘查活动的	行政处罚	《地质勘查资质管理条例》第二十九条第五项	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0070	
82	伪造、变造、转让地质勘查资质证书的	行政处罚	《地质勘查资质管理条例》第三十二条	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0071	
83	向不具有相应资质等级的测绘单位发包测绘项目的	行政处罚	《中华人民共和国测绘法》第四十四条	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0081	

行政职权目录

单位：福州市国土资源局

序号	项目名称	类别	实施依据	公开形式	公开范围	公开时间	收费依据和标准	承办科室和负责人	权力编码	备注
84	未取得测绘执业资格从事测绘活动的	行政处罚	《中华人民共和国测绘法》第四十六条	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0083	
85	未依法汇交测绘成果资料的	行政处罚	《中华人民共和国测绘法》第四十七条	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0084	
86	测绘成果质量不合格的	行政处罚	《中华人民共和国测绘法》第四十八条	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0085	
87	侵占永久性测量标志用地的	行政处罚	《中华人民共和国测绘法》第五十条第二项	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0088	
88	从事危害测量标志安全和使用效能的活动的	行政处罚	《中华人民共和国测绘法》第五十条第三项	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0089	
89	建设影响测量标志使用效能的建筑物的	行政处罚	《中华人民共和国测绘法》第五十条第四项	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0090	

行政职权目录

单位：福州市国土资源局

序号	项目名称	类别	实施依据	公开形式	公开范围	公开时间	收费依据和标准	承办科室和负责人	权力编码	备注
90	擅自拆除永久性测量标志或者使永久性测量标志失去使用效能，或者拒绝支付迁建费用的	行政处罚	《中华人民共和国测绘法》第五十条第五项	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0091	
91	违规操作，造成永久性测量标志毁损的	行政处罚	《中华人民共和国测绘法》第五十条第六项	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0092	
92	未按照测绘成果资料的保管制度管理测绘成果资料的	行政处罚	《中华人民共和国测绘成果管理条例》第二十八条第一项	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0095	
93	擅自转让汇交的测绘成果资料的	行政处罚	《中华人民共和国测绘成果管理条例》第二十八条第二项	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0096	
94	未依法向测绘成果的使用人提供测绘成果资料的	行政处罚	《中华人民共和国测绘成果管理条例》第二十八条第三项	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0097	
95	擅自复制、转让、转借或者以其他方式向第三方提供测绘成果的	行政处罚	《福建省测绘条例》第三十七条	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0101	

行政职权目录

单位：福州市国土资源局

序号	项目名称	类别	实施依据	公开形式	公开范围	公开时间	收费依据和标准	承办科室和负责人	权力编码	备注
96	干扰或者阻挠依法建设永久性测量标志的	行政处罚	《中华人民共和国测量标志保护条例》第二十三条第一项	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0103	
97	未经批准进行测绘航空摄影的	行政处罚	《福建省测绘条例》第三十五条	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0118	
98	测绘成果未经验收提供使用的	行政处罚	《福建省测绘条例》第三十六条	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0119	
99	擅自发布重要地理信息数据的	行政处罚	《福建省测绘条例》第三十八条	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0120	
100	编制、印刷、出版、展示的地图和生产、加工制作的地图产品未按规定标明相关内容的	行政处罚	《福建省测绘条例》第四十条	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0121	
101	收购、运输、销售无证开采矿产品的	行政处罚	《福建省矿产资源监督管理办法》第二十七条第四项	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-CF-0122	

三、行政强制权（共4项）

行政职权目录

单位：福州市国土资源局

序号	项目名称	类别	实施依据	公开形式	公开范围	公开时间	收费依据和标准	承办科室和负责人	权力编码	备注
102	强制拆除违法建筑	行政强制	《中华人民共和国土地管理法》第八十三条	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-QZ-0001	
103	查封、扣押施工工具、设备、建筑材料	行政强制	《福建省实施〈中华人民共和国土地管理法〉办法》第四十八条	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-QZ-0002	
104	加收矿产资源补偿费滞纳金	行政强制	《矿产资源补偿费征收管理规定》第十四条第一款	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-QZ-0003	
105	代为消除地质灾害	行政强制	《地质灾害防治条例》第四十二条	行政公开	社会公开	长期公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦；执法处，林衍	FZ01-GT-QZ-0004	

四、行政征收权（共10项）

106	耕地开垦费征收	行政征收	《中华人民共和国土地管理法》第三十一条第二款	网络	社会公开	长期公开	水田15元/平方米，旱地12元/平方米。依据闽政文[2000]98号《福建省人民政府批转省土地局、省财政厅、省物委关于福建省耕地开垦费征收和使用规定的通知》	农用地转用征用管理处，陈冬明	FZ01-GT-ZS-0003	*
107	新菜地开发建设基金、鱼池改造费征收	行政征收	《中华人民共和国土地管理法》第四十七条第五款	网络	社会公开	长期公开	菜地改造费3.5万元/亩，鱼池改造费2.5万元/亩。依据榕政[1989]195号《关于新菜地开发建设基金征收使用的暂行规定》；、闽政[1993]综343号《福建省人民政府关于加强城市蔬菜产销工作的通知》	农用地转用征用管理处，陈冬明	FZ01-GT-ZS-0004	*

行政职权目录

单位：福州市国土资源局

序号	项目名称	类别	实施依据	公开形式	公开范围	公开时间	收费依据和标准	承办科室和负责人	权力编码	备注
108	征地管理费征收	行政征收	《福建省物价局、省财政厅关于重新规范土地系统收取征地管理费有关问题的通知》（闽价[2002]房237号）	网络	社会公开	长期公开	在各区、市、县规划区范围内征用土地的，征地管理费按征地费总额的1.4%收取；在各区、市、县规划区范围以外及其他县（市）范围内征用土地的，征地管理费按征地费总额的2.1%收取。依据：《关于重新规范土地系统收取征地管理费有关问题的通知》（闽价[2002]房237号）。	农用地转用征用管理处，陈冬明	FZ01-GT-ZS-0005	*
109	城市基础设施配套费、地段差价征收	行政征收	《中华人民共和国土地管理法》第五十五条第一款	网络	社会公开	长期公开	地段差价以基准地价的40%为基数收取；配套费以20元/平方米至110元/平方米不等收取。依据《福州市人民政府关于印发福州市四城区土地使用权出让和划拨规费的通知》（榕政综[2011]25号）。	土地利用管理处，林立森	FZ01-GT-ZS-0008	*
110	契税征收	行政征收	《中华人民共和国契税暂行条例》（国务院令 第224号）第一条	网络	社会公开	长期公开	依据《财政部国家税务总局关于国有土地使用权出让等有关契税问题的通知》（财税[2004]134号）	土地利用管理处，林立森	FZ01-GT-ZS-0009	*
111	土地闲置费征收	行政征收	《中华人民共和国土地管理法》第三十七条	网络	社会公开	长期公开	按出让或划拨土地价款的百分之二十征收。依据《国务院关于促进节约集约用地的通知》国发[2008]3号；《闲置土地处置办法》第四条。	土地利用管理处，林立森	FZ01-GT-ZS-0010	*
112	收回国有土地使用权	行政征收	《中华人民共和国土地管理法》第五十八条。《福建省实施〈中华人民共和国土地管理法〉办法》第四十六条	网络	社会公开	长期公开	不收费	土地利用管理处，林立森；农用地转用征用管理处，陈冬明。收回闲置土地使用权由市国土资源局综合行政执法支队、执法处参与承办。	FZ01-GT-ZS-0011	*
113	矿产资源补偿费征收	行政征收	《中华人民共和国矿产资源法》第五条	网络	社会公开	长期公开	矿产品销售收入×补偿费率×开采回采率系数。依据《矿产资源补偿费征收管理规定》第五条	矿产开发管理处，林国	FZ01-GT-ZS-0012	*

行政职权目录

单位：福州市国土资源局

序号	项目名称	类别	实施依据	公开形式	公开范围	公开时间	收费依据和标准	承办科室和负责人	权力编码	备注
114	采矿权价款征收	行政征收	《矿产资源开采登记管理办法》第十条	网络	社会公开	长期公开	经评估集体研究后确认（协议出让采矿权）或经招标、拍卖、挂牌竞价确认（公开出让采矿权）。依据《矿产资源开采登记管理办法》第十条	矿产开发管理处，林国	FZ01-GT-ZS-0013	*
115	采矿权使用费征收	行政征收	《矿产资源开采登记管理办法》第九条	网络	社会公开	长期公开	1000/平方公里（矿区范围）/年。依据《矿产资源开采登记管理办法》第九条	矿产开发管理处，林国	FZ01-GT-ZS-0014	*
五、行政裁决权（共1项）										
116	土地权属争议处理	行政裁决	《中华人民共和国土地管理法》第十六条	政务公开	社会公开	长期公开	不收费	地籍管理处，程文海	FZ01-GT-CJ-0001	
六、行政确认权（共3项）										
117	土地所有权登记	行政确认	《中华人民共和国土地管理法》第十一条	政务公开	社会公开	长期公开	不收费	地籍管理处，程文海	FZ01-GT-QR-0001	本项确认在土地调查时开展，不受理社会申请
118	土地使用权及他项权利登记	行政确认	《中华人民共和国土地管理法》第十一条第三款。《土地登记办法》第三条	政务公开	社会公开	长期公开	土地使用权转让变更登记时收取土地使用权交易服务费。标准：土地使用权交易服务费以土地使用权交易价格总额乘以规定的费率，按差额定率累进计取。依据：《福建省物价局关于重新规范土地使用权交易服务费的通知》（闽价服[2010]84号）	地籍管理处，程文海、土地利用管理处，林立森	FZ01-GT-QR-0002	
119	地质灾害责任认定	行政确认	《地质灾害防治条例》第三十五条	政务公开	社会公开	长期公开	不收费	地质环境管理处，薛恺	FZ01-GT-QR-0003	
七、监督检查权（共9项）										
120	土地监察	监督检查权	《中华人民共和国土地管理法》第六十六条	行政公开	主动公开	随时公开	不收费	市国土资源局综合行政执法支队，林坦	FZ01-GT-JD-0001	
121	矿产资源监督检查	监督检查权	《中华人民共和国矿产资源法实施细则》第八条第三款、《福建省矿产资源监督管理办法》第三条	行政公开	主动公开	随时公开	不收费	矿产开发管理处，林国	FZ01-GT-JD-0002	

行政职权目录

单位：福州市国土资源局

序号	项目名称	类别	实施依据	公开形式	公开范围	公开时间	收费依据和标准	承办科室和负责人	权力编码	备注
122	基本农田保护监督检查	监督检查权	《基本农田保护条例》第二十八条	行政公开	主动公开	随时公开	不收费	规划耕保处, 陈峰	FZ01-GT-JD-0003	
123	土地复垦监督检查	监督检查权	《土地复垦规定》第六条	行政公开	主动公开	随时公开	不收费	规划耕保处, 陈峰	FZ01-GT-JD-0004	
124	土地使用权出让、转让、出租、抵押、终止监督检查	监督检查权	《中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例》第六条	行政公开	主动公开	随时公开	不收费	土地利用管理处, 林立森	FZ01-GT-JD-0005	
125	测绘成果的质量监督与检查	监督检查权	《中华人民共和国测绘法》第三十四条	行政公开	主动公开	随时公开	不收费	测绘分局, 王秀明	FZ01-GT-JD-0006	
126	测绘资质的监督检查	监督检查权	《测绘资质管理规定》第三条第二款	行政公开	主动公开	随时公开	不收费	测绘分局, 王秀明	FZ01-GT-JD-0007	
127	测绘市场的监督检查	监督检查权	《测绘市场管理暂行办法》第三条	行政公开	主动公开	随时公开	不收费	测绘分局, 王秀明	FZ01-GT-JD-0008	
128	地图市场执法检查	监督检查权	《中华人民共和国测绘法》第三十三条	行政公开	主动公开	随时公开	不收费	测绘分局, 王秀明	FZ01-GT-JD-0009	
八、行政事业性收费权（共8项）										
129	土地使用权交易服务费	行政事业性收费权	《福建省物价局关于重新规范土地使用权交易服务费的通知》（闽价服[2010]84号）	公开办事指南	社会公开	长期公开	土地使用权交易服务费以土地使用权交易价格总额乘以规定的费率,按差额定率累进计取。依据:《福建省物价局关于重新规范土地使用权交易服务费的通知》（闽价服[2010]84号）	土地矿产交易中心, 官宇	FZ01-GT-SF-0001	
130	查阅档案咨询服务费	行政事业性收费权	福建省物委、省财政厅《关于调整利用档案服务收费标准的批复》（闽价（95）费字173号）	公开办事指南	社会公开	长期公开	查阅档案咨询服务费每份9元,需复印的每页0.35元。依据福建省物委、省财政厅 闽价（95）费字173号	档案馆, 张长添	FZ01-GT-SF-0002	
131	档案保护费	行政事业性收费权	国家物价局、财政部《关于发布中央管理的档案系统行政事业性收费项目及标准的通知》（（92）价费字130号）	公开办事指南	社会公开	长期公开	按时代每页0.10-0.15元;复制保护费按同期标准3-5倍。依据国家物价局、财政部《关于发布中央管理的档案系统行政事业性收费项目及标准的通知》（（92）价费字130号）	档案馆, 张长添	FZ01-GT-SF-0003	
132	房地产证明费	行政事业性收费权	《福建省物价局、福建省财政厅关于进一步规范利用房地产档案收费的通知》（闽价[2004]房489号）	公开办事指南	社会公开	长期公开	出具房地产证明费按用地面积收取50-400元/宗。依据《福建省物价局、福建省财政厅关于进一步规范利用房地产档案收费的通知》（闽价[2004]房489号）	档案馆, 张长添	FZ01-GT-SF-0004	

行政职权目录

单位：福州市国土资源局

序号	项目名称	类别	实施依据	公开形式	公开范围	公开时间	收费依据和标准	承办科室和负责人	权力编码	备注
133	地籍测绘费	行政事业性收费权	《福建省物价局关于规范房地产测绘收费的通知》（闽价房[2008]245号）	公开办事指南	社会公开	长期公开	根据土地功能及比例按140000-290000元/平方公里收取。依据《福建省物价局、福建省财政厅关于进一步规范利用房地产档案收费的通知》（闽价[2004]房489号）	测绘队，程永生	FZ01-GT-SF-0005	
134	采矿权登记费、变更登记费、证书费	行政事业性收费权	《国家物价局、财政部关于地矿系统行政事业收费项目及标准》（[1992]价费字251号）	公开办事指南	社会公开	长期公开	采矿权登记费每证200-500元，变更登记费每证100元，证书费每证5元。依据国家物价局、财政部《关于地矿系统行政事业收费项目及标准》（[1992]价费字251号）	矿产开发管理处，林国	FZ01-GT-SF-0006	
135	建设用地批准书工本费	行政事业性收费权	国家物价局、财政部《对〈关于建设用地批准书收取工本费的函〉的批复》	网络	社会公开	长期公开	每份8元。依据国家物价局、财政部《对〈关于建设用地批准书收取工本费的函〉的批复》	土地利用管理处，林立森	FZ01-GT-SF-0007	
136	土地登记发证费	行政事业性收费权	《中华人民共和国物权法》第二十二条、《福建省物价局 福建省财政厅关于规范土地登记费计费方式和收费标准等有关问题的通知》（闽价房[2009]445号）	网络	社会公开	长期公开	住宅每件100元，非住宅每件100元。依据《福建省物价局 福建省财政厅关于规范土地登记费计费方式和收费标准等有关问题的通知》（闽价房[2009]445号）	地籍管理处，程文海	FZ01-GT-SF-0008	