

福州市自然资源局文件

榕自然网〔2024〕15号

公示（雅居乐雅榕苑）

福州雅福房地产开发有限公司在仓山区金亭路北侧、建新北路西侧，麦浦综合开发地块二建设的“雅居乐雅榕苑”现已竣工，建设单位向我局申报该项目规划条件核实与土地核验。

该项目已完成用地红线内管线及用地出入口施工，因规划路尚未形成，排水管线及地块北侧出入口暂不具备接驳条件；目前临时供给方式已征得管线运营主管部门确认，建设单位提出已接驳的南侧出入口可保障自身通行和应急通行。同时为优化设计，建设单位在停车、绿地指标满足规划审批要求的情况下，对非机动车位布局进行调整。具体详见示意图。

依据《福建省实施〈中华人民共和国城乡规划法〉办法》

有关规定，现将该项目进行公示，征求利害关系人意见。公示时间为 2024 年 1 月 19 日至 2024 年 1 月 29 日。

在公示期限内，利害关系人若有意见，可来电或来信向我局审批处反映（联系电话：83825582）。利害关系人如要求听证，应在公示期限内书面向我局法规处提出申请（联系电话：83310951）。福州市自然资源和规划局办公地点：仓山区南江滨西大道 193 号东部办公区 4 号楼 5 层，邮编：350026。福州市自然资源和规划局审批处办公地点：台江区高桥路 69 号市政务服务中心 5 层。

福州市自然资源和规划局

2024 年 1 月 18 日

抄送：存档。

福州市自然资源和规划局办公室

2024 年 1 月 18 日印发